

Barmoro & Westlund

Advokatbyrå

Anbudsunderlag för PU Hangarbolag AB i konkurs

1. Bakgrund

Den 16 december 2019 försattes PU Hangarbolag AB, 556819-8252, ("Bolaget") i konkurs varvid advokat Michel Barmoro förordnades som konkursförvaltare. Bolaget äger en hangar ("Byggnaden") på adressen Flottiljvägen 3 i Nyköping. Marken ägs av Stockholm Skavsta Flygplats AB. Bolaget arrenderar tomten som uppgår till ca 2.000 kvadratmeter. Arrendeavtal är tecknat under april 2011 med en arrendetid om 23 år, 12 månaders uppsägningstid och 5 år förlängning. Bolaget hyr platser i byggnaden har för närvarande tre hyresgäster. Bolagets omsättning har sjunkit senare år. För 2019 redovisade Bolaget en nettoomsättning på ca 477 tkr avseende hyresintäkter. Arrendeavgift för marken uppgår till ca 500 tkr.

Konkursboet inforrdar härmed anbud på rörelsen och dess tillgångar. Anbud emottages på hangaren.

2. Rörelsens tillgångar

Bolagets tillgångar hänförs i första hand till Byggnaden och inventarier i form av brandslang och golvtvätt. Vid rörelseöverlåtelse ingår rätten att inträda i Bolagets avtal, villkorat av motpartens godkännande.

3. Förbehåll och genomförandet av budgivningen

Konkursboet överlåter all egendom i befintligt skick. Det åligger en köpare att genomföra erforderlig besiktning av egendomen i syfte att upptäcka eventuella fel och brister.

Vad gäller immateriella rättigheter lämnar konkursboet inga garantier beträffande möjligheterna att överföra eller använda rättigheterna. Användningen av rättigheterna sker på köparens egen risk.

Ett övertagande av egendomen förutsätter godkännande av Sörmlands Sparbank, Katrineholm, som har pant i byggnaden.

Anbud emottages i först hand på hela rörelsen och i andra hand på delar av den. Förfrågningar angående rörelsen och dess tillgångar besvaras av advokat Michel Barmoro, michel.barmoro@jalaw.se, 08-46506771.

Barmoro & Westlund

Advokatbyrå

Skriftliga anbud, exklusive mervärdeskatt, avseende rörelsen eller delar av rörelsen/tillgångar, ska vara konkursförvaltningen tillhanda på ovanstående e-postadress senast den 10 januari 2020, datum, kl 12.00.

Fri prövningsrätt förbehålles liksom rätt att försälja hela eller delar av rörelsen under tiden anbudsförfarandet pågår. Konkursboet reserverar sig mot eventuella felskrivningar eller annat misstag.

2019-12-27